

HA A R
Lenny Pereira
[Handwritten signatures]

Ata 160

Aos doze dias do mês de Março de dois mil e vinte e um, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, realizou-se reunião sob a presidência de Maria Adelina Pereira, por videoconferência, estando presentes todos os membros do executivo, com a seguinte ordem de trabalhos:

3. Informações

- Os moradores da rua das Tojeiras fizeram um abaixo-assinado declarando estarem de acordo com o abate das árvores dados os grandes inconvenientes causados nos passeios e nas casas.
- No sentido da atualização dos contratos de arrendamento das casas da Aguda, a presidente decidiu visitar os imóveis, uma vez que não se conhece o estado em que estão.
- Sobre a eventual parceria do Agrupamento de escolas com a Academia das artes – Cine Clube no âmbito do PAA, o Conselho Pedagógico terá de se pronunciar, pelo que ficaremos a aguardar a decisão deste órgão.
- Foi solicitado formalmente às Águas de Gaia, na pessoa do senhor engenheiro Ferreira, a reparação do paredão da praia de Miramar antes da época balnear, a acrescentar a casos de canalização de águas pluviais na rua Dom João Castro e Egas Moniz e reparação do passadiço junto às casas de banho de Miramar.
- O proprietário do restaurante Areal solicitou reunião com a presidente para lhe apresentar o projeto que tem em vista realizar.
- Desde 2009, através de um contrato de Comodato, a parte sul do edifício ISN (Instituto de Socorros a Náufragos) é utilizada para os pescadores guardarem as redes e outros apetrechos.

2. Centro Social S. Miguel de Arcozelo

Foi apresentada a proposta de autorização de constituição de hipoteca sobre o direito de superfície constituído a favor desta instituição, que foi aprovada por unanimidade

3. Ecozelo

O departamento do Ambiente da Câmara Municipal tomou conhecimento do projeto Ecozelo, tendo-se disponibilizado para apoiar quaisquer ações que estejam no âmbito da sua ação, nomeadamente Formação aos Utilizadores no que toca à prática de agricultura biológica e sustentável. Está em curso a nível europeu um projeto de compostagem comunitária que se prevê entrar em vigor em Julho. Foi também comunicado à Junta de Freguesia que há desde há muito tempo têm uma lista de mais de 40 pessoas interessadas em ter uma horta comunitária. Ficaram de enviar essa lista para as pessoas serem contactadas apurando-se do seu interesse.

4. Instituto Piaget

Na continuação da pesquisa dos documentos existentes sobre o Contrato de Cedência de Superfície, foi encontrado um Acordo para a celebração de uma escritura de cedência de direto de superfície, mas a escritura nunca foi feita.

5. Transporte de valores

Foi feita consulta a três empresas de transporte de valores para avaliarmos do interesse/custos na operação de levantamento e depósito bancário, uma vez que é cada vez mais difícil desviar os funcionários do seu serviço habitual para efetuarem essa tarefa. Há vários funcionários em baixa prolongada e até um falecimento e não é possível substituir rapidamente essas falhas.

6. OBRAS DE CONSERVAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA REDE VIÁRIA

Análise da Proposta – Decisão de Adjudicação

- ❖ Considerando,

Processado por computador

- A decisão de contratar, conforme deliberação do Executivo exarado sobre a ata n.º 156, de 5 de fevereiro de 2021,
- O procedimento aplicável, ou seja, a execução da empreitada por Consulta Prévia, ao abrigo da alínea c) do n.º 1 do artigo 19º do Código dos Contratos Públicos,

foi, conforme então sugerido, o procedimento por consulta prévia com consulta a três entidades:

- a) DAAC – CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LDA, NIPC 513 919 767, com sede na Rua da Tapadinha, n.º 61, 4575 – 049 Alpendorada, endereço eletrónico: daacarq@gmail.com;
- b) SEM – SOCIEDADE EMPREITADAS MARCO, LDA, NIPC 501 595 163, com sede na Avenida Futebol Clube do Porto, n.º 381, 4630 – 203 Marco de Canavezes, endereço eletrónico: geral@sem-marco.com;
- c) DETALHE EXEMPLAR, LDA, NIPC 510 301 258, com sede em Rua do Souto, n.º 2, 4705 – 094 Vimieiro, Braga, endereço eletrónico: detalhexemplar@gmail.com

tendo para o efeito sido enviado o respetivo convite e documentos complementares.

❖ Foi presente pelo júri do Procedimento do Procedimento para a empreitada de “OBRAS DE CONSERVAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA REDE VIÁRIA”, o relatório final onde propõe a adjudicação à empresa “DAAC – CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LDA.”, por ter sido classificada em 1º lugar, pelo valor de € 147.222,50 (Cento e Quarenta e Sete Mil Duzentos e Vinte e Dois Euros e Cinquenta Cêntimos) aos quais acresce IVA à taxa legal em vigor.

Após análise e discussão, foi deliberado por unanimidade proceder à adjudicação à empresa “DAAC – CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LDA.”, pelo valor de € 147.222,50 (Cento e Quarenta e Sete Mil Duzentos e Vinte e Dois Euros e Cinquenta Cêntimos) aos quais acresce IVA à taxa legal em vigor, bem como aprovar por unanimidade a minuta do contrato de empreitada que se anexa à presente ata.

❖ Deverá ainda ser notificada a empresa “DAAC – CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LDA.” para apresentar os documentos de habilitação, sugerindo-se que seja estipulado um prazo de 10 dias úteis, após receção da respetiva notificação.

Ficou ainda definido o envio de notificação com esta deliberação à empresa.

Foram feitos os averbamentos aos alvarás números 2 a 5/2021.

Foram averbados os alvarás dos columbários dos números 1 a 11/2021.

Foram aprovadas as Ordens de Pagamento 318 e 319.

Não havendo nada mais a tratar foi encerrada a sessão pelas vinte e três horas e quarenta minutos, da qual se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os membros do executivo, presentes.

A Presidente Maria Adelino Pereira

A Secretária Maria Paula

A Tesoureira Maria Arminda de Freitas Costa

O 1º Vogal Versado Alberto Maria Oliveira

O 2º Vogal Tony Jose de Oliveira Pereira